

PLANILHA PARA CÁLCULO DO BDI REFERÊNCIA (Acórdão TCU nº 2622/2013)

TIPO DE OBRA / SERVIÇO: OBRA DE CONSTRUÇÃO CIVIL OUTROS: _____

REGIME DE DESONERAÇÃO SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO: ONERADO DESONERADO

COMPONENTES DO BDI			VALORES REFERENCIAIS DOS COMPONENTES		
			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
AC	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	<input type="text"/>	3,00%	4,00%	5,50%
S + G	TAXA DE SEGUROS E GARANTIAS	<input type="text"/>	0,80%	0,80%	1,00%
R	TAXA DE RISCOS	<input type="text"/>	0,97%	1,27%	1,27%
DF	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	<input type="text"/>	0,59%	1,23%	1,39%
L	TAXA DE LUCRO	<input type="text"/>	6,16%	7,40%	8,96%
T	TAXA DE INCIDÊNCIA DOS TRIBUTOS	<input type="text"/>			
	PIS	<input type="text"/>	Reg. cumulativo = 0,65% (Obras) / Reg. não cumulativo = 1,65% (Projetos)		
	COFINS	<input type="text"/>	Reg. cumulativo = 3,00% (Obras) / Reg. não cumulativo = 7,50% (Projetos)		
	ISS	<input type="text"/>	1,00% a 5,00% (de acordo com legislação municipal)		
	CPRB (REGIME DE DESONERAÇÃO)	<input type="text"/>	4,50% somente no regime de desoneração		
$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$			VALORES REFERENCIAIS DO BDI		
			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
			20,34%	22,12%	25,00%

PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO INDIRETO		VALORES REFERENCIAIS		
		1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO	<input type="text"/>	3,49%	6,23%	8,87%

OBSERVAÇÕES: Ao preencher esta planilha, a empresa deve observar os valores referenciais do quadro de composição do BDI, conforme orientações do Acórdão TCU nº 2622/2013.

* A Taxa de Incidência de Tributos (T) permanece a mesma no cálculo do BDI diferenciado.